

SOCIIDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A					
351962-PAR INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de Agosto y 31 de julio de 2025					
ACTIVO		ago-25		jul-25	
	\$	62,176,436,844.89	\$	62,912,557,191.13	
EFFECTIVO	\$	323,492,296.18	\$	359,986,551.75	
CAJA	\$	691,870.00	\$	713,929.00	
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	\$	322,800,426.18	\$	359,272,622.75	
INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS	\$	38,783,129,153.94	\$	39,320,730,248.57	
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS - INSTRUMENTOS REPRESENTATIVOS DE DEUDA	\$	6,525,870,000.00	\$	12,814,355,000.00	
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS - INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO	\$	32,257,259,153.94	\$	26,506,375,248.57	
CUENTAS POR COBRAR	\$	23,025,833,582.77	\$	23,187,262,583.81	
IMPUESTOS	\$	8,927,776.00	\$	8,927,776.00	
ANTICIPOS A CONTRATOS Y PROVEEDORES	\$	24,272,896.79	\$	21,272,896.79	
DIVERSAS	\$	23,298,764,818.98	\$	23,463,193,820.02	
DETERIORO (PROVISIONES) OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-\$	306,131,909.00	-\$	306,131,909.00	
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	\$	15,426,000.00	\$	15,426,000.00	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	\$	15,426,000.00	\$	15,426,000.00	
ACTIVOS MATERIALES	\$	28,555,812.00	\$	29,151,807.00	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	\$	28,555,812.00	\$	29,151,807.00	
Total ACTIVO: \$ 62,176,436,844.89 \$ 62,912,557,191.13					
PASIVO		ago-25		jul-25	
	\$	148,396,866,756.05	\$	228,756,214,886.01	
CUENTAS POR PAGAR	\$	1,437,260,680.71	\$	154,781,631.00	
COMISIONES Y HONORARIOS	\$	139,949,357.00	\$	128,500,000.00	
PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR	\$	822,460,336.97	\$	173,653.00	
RETENCIONES Y APORTES LABORALES	\$	28,805,542.00	\$	21,069,574.00	
MULTAS Y SANCIONES, LITIGIOS, INDEMNIZACIONES Y DEMANDAS	\$	441,007,040.74	\$	-	
DIVERSAS	\$	5,038,404.00	\$	5,038,404.00	
PROVISIONES	\$	126,058,975,823.38	\$	207,786,976,058.38	
DIVERSAS	\$	126,058,975,823.38	\$	207,786,976,058.38	
OTROS PASIVOS	\$	20,900,630,251.96	\$	20,814,457,196.63	
DIVERSOS	\$	20,900,630,251.96	\$	20,814,457,196.63	
Total PASIVO: \$ 148,396,866,756.05 \$ 228,756,214,886.01					
PATRIMONIO		ago-25		jul-25	
	\$	86,220,429,911.16	\$	165,843,657,694.88	
PATRIMONIO ESPECIALES	\$	507,900,720,690.63	\$	507,895,937,378.83	
ACREEDORES FIDUCIARIOS	\$	507,900,720,690.63	\$	507,895,937,378.83	
GANANCIAS O PÉRDIDAS	\$	421,680,290,779.47	\$	342,052,279,683.95	
GANANCIAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	\$	519,888,614,905.64	\$	519,888,614,905.64	
PÉRDIDAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	\$	176,119,172,407.31	\$	176,119,172,407.31	
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-\$	77,910,848,281.14	\$	1,717,162,814.38	
Total PATRIMONIO: \$ 86,220,429,911.16 \$ 165,843,657,694.88					
Total PASIVO Y PATRIMONIO: \$ 62,176,436,844.89 \$ 62,912,557,191.13					
CUENTAS CONTINGENTES					
ACREEDORAS POR CONTRA	\$	278,926,999,786.98	\$	318,036,631,505.84	
ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	\$	278,926,999,786.98	\$	318,036,631,505.84	
DEUDORAS	\$	264,416,603,045.65	\$	184,832,002,981.45	
DIVERSOS	\$	264,416,603,045.65	\$	184,832,002,981.45	
Total CUENTAS CONTINGENTES: \$ 543,343,602,832.63 \$ 502,868,634,487.29					
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL					
DEUDORAS	\$	69,689,091,479.00	\$	82,305,690,897.00	
BIENES Y VALORES ENTREGADOS EN CUSTODIA	\$	6,500,000,000.00	\$	12,500,000,000.00	
VALORES EN ADMINISTRACIÓN	\$	6,525,870,000.00	\$	12,814,355,000.00	
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	\$	56,663,221,479.00	\$	56,991,335,897.00	
Total CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS: \$ 69,689,091,479.00 \$ 82,305,690,897.00					
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL					
DEUDORAS POR CONTRA	\$	69,689,091,479.00	\$	82,305,690,897.00	
DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$	69,689,091,479.00	\$	82,305,690,897.00	
Total CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS: \$ 69,689,091,479.00 \$ 82,305,690,897.00					
ROBERTO CARLOS LORA MÉNDEZ					
Representante Legal					
KATHERIN LISSEEL LÓPEZ BOHÓRQUEZ					
Contador Público					
T.P. 266297-T					
JANNETH DEL PILAR PEÑA PLAZAS					
Apoderada General PAR ISS					
FRANKLIN ENRIQUE OROZCO MARTÍNEZ					
Contador Público PAR ISS					
T.P. 167594 - T					