

SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A
351962-PAR INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES
Estado de Situación Financiera

Al 31 de enero de 2025 y 31 de diciembre de 2024

	ene-25		dic-24		ene-25		dic-24
ACTIVO	\$ 45,131,489,777.98	\$	45,836,335,003.72	PASIVO	\$ 244,594,862,444.61	\$	244,516,663,444.36
EFFECTIVO	\$ 360,485,723.99	\$	326,526,278.74	CUENTAS POR PAGAR	\$ 663,276,967.42	\$	682,482,853.16
CAJA	\$ 700,000.00	\$	-	ARRENDAMIENTOS	\$ 19,750,684.00	\$	-
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	\$ 359,785,723.99	\$	326,526,278.74	PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR	\$ 631,876,317.42	\$	642,653,823.16
INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS	\$ 20,090,474,714.50	\$	20,784,443,351.88	RETENCIONES Y APORTES LABORALES	\$ 3,111,263.00	\$	34,790,626.00
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS - INSTRUMENTOS	\$ 20,090,474,714.50	\$	20,784,443,351.88	DIVERSAS	\$ 8,538,703.00	\$	5,038,404.00
CUENTAS POR COBRAR	\$ 24,642,592,229.49	\$	24,684,179,681.10	PROVISIONES	\$ 221,524,517,905.38	\$	221,427,113,019.38
IMPUESTOS	\$ 8,927,776.00	\$	8,927,776.00	DIVERSAS	\$ 221,524,517,905.38	\$	221,427,113,019.38
ANTICIPOS A CONTRATOS Y PROVEEDORES	\$ 28,500,299.00	\$	-	OTROS PASIVOS	\$ 22,407,067,571.81	\$	22,407,067,571.82
DIVERSAS	\$ 24,911,296,063.49	\$	24,981,383,814.10	DIVERSOS	\$ 22,407,067,571.81	\$	22,407,067,571.82
DETERIORO (PROVISIONES) OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-\$ 306,131,909.00	-\$	306,131,909.00				
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	\$ 15,426,000.00	\$	15,426,000.00				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	\$ 15,426,000.00	\$	15,426,000.00				
ACTIVOS MATERIALES	\$ 22,511,110.00	\$	25,759,692.00				
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 22,511,110.00	\$	25,759,692.00				
				Total PASIVO:	\$ 244,594,862,444.61	\$	244,516,663,444.36
				PATRIMONIO	\$ 199,463,372,666.63	\$	198,680,328,440.64
				PATRIMONIOS ESPECIALES	\$ 542,450,361,326.96	\$	542,449,770,938.96
				ACREEDORES FIDUCIARIOS	\$ 542,450,361,326.96	\$	542,449,770,938.96
				GANANCIAS O PÉRDIDAS	\$ 342,986,988,660.33	\$	343,769,442,498.32
				GANANCIAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 519,888,614,905.64	\$	502,987,010,341.55
				PÉRDIDAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 176,119,172,407.31	\$	176,119,172,407.31
				PÉRDIDA DEL EJERCICIO	\$ 782,453,838.00	\$	-
				Total PATRIMONIO:	\$ 199,463,372,666.63	\$	198,680,328,440.64
				Total PASIVO Y PATRIMONIO:	\$ 45,131,489,777.98	\$	45,836,335,003.72
Total ACTIVO:	\$ 45,131,489,777.98	\$	45,836,335,003.72				
CUENTAS CONTINGENTES				ACREEDORAS	\$ 405,471,150,054.50	\$	404,099,555,109.14
ACREEDORAS POR CONTRA	\$ 405,471,150,054.50	\$	404,099,555,109.14	DIVERSOS	\$ 405,471,150,054.50	\$	404,099,555,109.14
ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	\$ 405,471,150,054.50	\$	404,099,555,109.14	DEUDORAS POR CONTRA	\$ 200,930,155,811.28	\$	201,051,487,845.29
DEUDORAS	\$ 200,930,155,811.28	\$	201,051,487,845.29	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$ 200,930,155,811.28	\$	201,051,487,845.29
DIVERSOS	\$ 200,930,155,811.28	\$	201,051,487,845.29				
Total CUENTAS CONTINGENTES:	\$ 606,401,305,865.78	\$	605,151,042,954.43	Total CUENTAS CONTINGENTES:	\$ 606,401,305,865.78	\$	605,151,042,954.43
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL				DEUDORAS POR CONTRA	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00
DEUDORAS	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00				
Total CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS:	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00	Total CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS:	\$ 91,267,612,953.00	\$	96,000,144,487.00

Roberto Carlos Lora Méndez
Representante Legal

Katherin Lisse López Bohórquez
Contador Público
T.P. 266297-T

Franklin Enrique Orozco Martínez
Contador Público PAR ISS
T.P. 167594 - T

Janneth del Pilar Peña Plazas
Apoderada General PAR ISS